

**Městský úřad Česká Lípa**  
**odbor životního prostředí**  
**náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa**

---

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	25.10.2023
Spisová zn.:	MUCL/35000/2023/OŽP/IP
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_690143
Č.j. dokumentu:	MUCL/143358/2023
Vyřizuje:	Procházková Ilona
Telefon:	487 881 162
Počet stran dokumentu:	6
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	15.11.2023

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, pověřený podle vnitřního předpisu vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, jako dotčený orgán podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, po posouzení žádosti, kterou dne 25.10.2023 podal stavebník / investor:

**Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3,** kterého zastupuje HG partner s.r.o., IČO 27221253, Smetanova č.p. 200, 250 82 Úvaly (dále jen "žadatel")

ve věci:

**"VD Stráž pod Ralskem - odstranění závad" (dále jen "záměr")**

realizované na pozemcích: st. p. 1452, parc. č. 36/1, 36/2, 786/1, 786/3, 788/4, 947/1, 1766/1, 1836/1 v katastrálním území Stráž pod Ralskem, obec Stráž pod Ralskem, a k ní připojené dokumentaci, následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracované autorizovaným projektantem, kterým je: HG partner s.r.o., IČO 27221253, včetně situačního výkresu.

Popis záměru: Předmětem stavebních zásahů je odstranění závad na vodním díle.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů vydává toto **koordinované závazné stanovisko** zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů.

ID DS: bkfbe3p  
IČ: 00260428  
<http://www.mucl.cz>

**Adresa pro písemný styk:**  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-podatelna:** [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz)

**Adresa sídla pracoviště:**  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-mail:** [prochazkovai@mucl.cz](mailto:prochazkovai@mucl.cz)

## 1. Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany přírody a krajiny**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

### Odůvodnění

Pro záměr VD Stráž pod Ralskem - odstranění závad bylo dne 06.11.2023 vydáno závazné stanovisko k zásahu do VKP pod č.j. MUCL/136259/2023.

(Ing. Podhorská, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 212, e-mail: podhorska@mucl.cz)

## 2. Ochrana ovzduší

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

### Odůvodnění

Z hlediska ochrany ovzduší, provedení výše uvedené stavby nepodléhá vydání závazného stanoviska.

Upozorňujeme však, že stavební (bourací, zemní) práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti.

Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, poježděné zpevněné plochy budou pravidelně čištěny.

V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.

(Muchová, referent ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

## 3. Nakládání s odpady

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy odpadového hospodářství**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (zákon o odpadech), jsou záměrem dotčeny.

Z hlediska zájmů hájených zákonem, o odpadech, výše uvedená stavba nepodléhá vydání závazného stanoviska, ale **je nutné podat samostatnou žádost o vyjádření dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech**. Formulář žádosti o vyjádření dle zákona o odpadech je k dispozici na [www.mucl.cz](http://www.mucl.cz) v sekci žádosti a formuláře.

(Zábránová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: zabranova@mucl.cz)

## 4. Ochrana lesa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy lesů**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad, výkopová zemina ani stavební technika). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního

porostu ani kořenového systému lesních porostů a k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa v rámci stavebních prací.

- Záměr bude realizován s umístěním a povolením stavebních zásahů - odstranění závad na vodním díle, podle předloženého projektu (projektové dokumentace zpracovaná projektantem: HG partner s.r.o., IČO: 272 21 253, Smetanova č.p. 200, 250 82 Úvaly) a situace stavby.
- Vjezd a parkování stavební mechanizace na lesních pozemcích není povoleno.
- Stavební práce, doprava stavebních materiálů, inženýrské sítě ani přístupy ke stavbě nebudou řešeny přes lesní pozemky.

#### Odůvodnění

Žadatel, projektant stavby a zpracovatel projektové dokumentace, společnost HG partner s.r.o., IČO: 272 21 253, se sídlem Smetanova č.p. 200, 250 82 Úvaly, zastupující na základě udělené plné moci ze dne 29. května 2023 investora stavby a stavebníka, Povodí Ohře, státní podnik, IČO: 708 89 988, se sídlem Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3, požádal dne 25. října 2023 Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí o koordinované závazné stanovisko. Souhlas orgánu státní správy lesů k umístění a povolení výše uvedené stavby byl vydán za předpokladu dodržení všech výše uvedených podmínek. Neakceptovatelný je jakýkoliv zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa. Výše uvedený stavební zásah - odstranění závad na stávajícím vodním díle, umístěný na stavebním pozemku st. p. 1452 a na pozemcích parc. č. 36/1, parc. č. 36/2, parc. č. 786/1, parc. č. 786/3, parc. č. 788/4, parc. č. 947/1, parc. č. 1766/1, parc. č. 1836/1, v obci Stráž pod Ralskem (562092), katastrální území Stráž pod Ralskem (756466), okres Česká Lípa (3501), kraj Liberecký, je realizována do vzdálenosti 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 765/1 (lesní pozemek), v obci Stráž pod Ralskem, katastrální území Stráž pod Ralskem, okres Česká Lípa, kraj Liberecký. Dotčený pozemek určený k plnění funkcí lesa v jeho ochranném pásmu 50 metrů je ve vlastnictví České republiky, potažmo ve správě Lesů České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČO: 421 96 451, kteří mají právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu, a ve správě Lesní správy Ještěd, se sídlem Sokolská č.p. 1389/37, 460 01 Liberec.

Z předložených podkladů žádosti vyplývá, že povolení výše uvedené stavby nebude mít přímý vliv na les ani na hospodaření v něm. Orgán státní správy lesů posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že výše uvedené odstranění závad na stávajícím vodním díle, je dle předložené projektové dokumentace v dostatečné vzdálenosti od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 765/1 (lesní pozemek), v obci Stráž pod Ralskem, katastrální území Stráž pod Ralskem, okres Česká Lípa, kraj Liberecký, a to minimálně cca 23,00 metrů a to konkrétně pouze umístěním zařízení stanoviště. Povolení výše uvedené stavby nenaruší stávající lesní cestní síť.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán státní správy lesů tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

(Ing. Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

#### **5. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany zemědělského půdního fondu**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny a lze s ním souhlasit.

#### Odůvodnění

Záměr na zemědělské půdě (pozemek parc. č. 786/1 - TTP - v k.ú. Stráž pod Ralskem), která bude využívána k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k

**ID DS:** bkfb3p  
**IČ:** 00260428  
**http:** www.mucl.cz

**Adresa pro písemný styk:**  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-podatelná:** podatelna@mucl.cz

**Adresa sídla pracoviště:**  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-mail:** prochazkovai@mucl.cz

uvedení do původního stavu, nevyžaduje souhlas k odnětí půdy ze ZPF, a proto ani nebude vydáváno závazné stanovisko. Záměr je ale třeba do 15 dní před realizací písemně oznámit dle § 9 odst. 2 písm. d) uvedeného zákona. Formulář oznámení je k dispozici na webových stránkách: [www.mucl.cz](http://www.mucl.cz).

#### Upozornění

Pokud si realizace záměru vyžádá odnětí zemědělské půdy ze ZPF na dobu delší než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení dotčeného pozemku do původního stavu, jsou provozovatelé tohoto záměru povinni požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze ZPF (§ 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů).

Během stavební činnosti je třeba zabezpečit okolní zemědělskou půdu tak, aby nedošlo k jejímu znečištění, erozi nebo poškození fyzikálních, chemických a biologických vlastností půdy.

(Ing. Podhorská, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 212, e-mail: [podhorska@mucl.cz](mailto:podhorska@mucl.cz))

### **6. Ochrana vod**

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **vodoprávní úřad**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

#### Upozornění

K povolení stavebních úprav je příslušný vodoprávní úřad Krajského úřadu Libereckého kraje.

(Rývorová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 235, e-mail: [ryvorova@mucl.cz](mailto:ryvorova@mucl.cz))

### **7. Doprava**

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

#### Odůvodnění

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, jako silniční správní úřad v souladu s ust. § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, POSOUDIL předložený návrh a sděluje, že stavebním záměrem NEBUDOU dotčeny veřejné zájmy ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací. Z výše uvedeného důvodu MěÚ Česká Lípa Odbor dopravy NENÍ dotčeným orgánem státní správy ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, a stanovisko nebylo vydáno.

Stavebním záměrem bude z části dotčena místní komunikace, jejímž vlastníkem je město Stráž pod Ralskem, kde je silničním správním úřadem MěÚ Stráž pod Ralskem

(Hladíková, referent silničního úřadu, tel.: 487 881 314, e-mail: [hladikova@mucl.cz](mailto:hladikova@mucl.cz))

### **8. Památková péče**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **orgán státní památkové péče**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### Upozornění

Z hlediska zájmů státní památkové péče k věci sdělujeme, že je záměr situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko. Pouze upozorňuje na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

(Machaňová DiS., referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: machanova@mucl.cz)

### **9. Územní plánování**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **úřad územního plánování**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### Odůvodnění

Úřad územního plánování záměr posoudil a konstatoval, že záměr není změnou v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Z tohoto důvodu nebude k předloženému záměru vydávat stanovisko ve smyslu výše uvedených ustanovení.

(Ing. Vu, referentka územního plánování, tel.: 487 881 191, e-mail: vu@mucl.cz)

### **Závěr:**

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, pověřený podle vnitřního předpisu pro vydávání koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa jako dotčený orgán podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 25.10.2023 podal žadatel:

**Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3,** kterého zastupuje HG partner s.r.o., IČO 27221253, Smetanova č.p. 200, 250 82 Úvaly

ve věci:

### **"VD Stráž pod Ralskem - odstranění závad"**

realizované na pozemcích: st. p. 1452, parc. č. 36/1, 36/2, 786/1, 786/3, 788/4, 947/1, 1766/1, 1836/1 v katastrálním území Stráž pod Ralskem, obec Stráž pod Ralskem, vydal koordinované závazné stanovisko, s ohledem na výše uvedená stanoviska došel k závěru, že požadavky na ochranu veřejných zájmů, chráněných zvláštními právními předpisy, nejsou v rozporu a záměr bude možný realizovat, pokud budou dodrženy výše uvedené podmínky dotčených orgánů veřejné správy.

### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu je však možné

**ID DS:** bkfb3p  
**IČ:** 00260428  
**http:** www.mucl.cz

**Adresa pro písemný styk:**  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-podatelná:** podatelna@mucl.cz

**Adresa sídla pracoviště:**  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-mail:** prochazkovai@mucl.cz

obsah koordinovaného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci. Podle ustanovení §149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Alexandra Pišková  
vedoucí odboru životního prostředí

**Obdrží:**

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3, zastupuje HG partner s.r.o., Smetanova č.p. 200, 250 82 Úvaly